

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА, АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНЕ, ГРАД ВРШАЦ,  
ГРАДСКА УПРАВА ВРШАЦ, ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ, УРБАНИЗАМ И  
ГРАЂЕВИНАРСТВО**

Поступајући по захтеву ЈКП „2. Октобар“ Вршац ЕЈ „Водовод“, ул. Стевана Немање бр.26, путем пуномоћника Милорада Исића из Суботице ул. Масарикова бр.22, за издавање локацијских услова у поступку обједињене процедуре, на основу члана 8ђ, 53а-57. Закона о планирању и изградњи („Сл. Лист РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020 ), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 35/2015, 114/2015 и 117/2017), чл.17 Одлуке о организације Градске управе ("Службени лист града Вршца" бр.20/2016) и Овлашћења начелника Градске управе Вршац број 031-4/2017-VI од 01.01.2017. године, издаје:

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

За изградњу дистрибуционе цевоводне водоводне мреже у улицама и деловима улица и то:

**У НЕВЕСИЊСКУ УЛИЦУ**, на кат.бр.9982, 9981, 9987 и 9986/1 К.О. ВРШАЦ, пречник цевовода РЕНД РЕ100 DN 110, NP 10 бара, дужине 404,2 м, са 6 надземна хидранта, категорије Г, класификациони број 222 210.

**ДЕОНИЦА 1 – УЛИЦА ФРУШКОГОРСКА** на кат.парц.бр.9986/1, 9988 и 9992/1 К.О. ВРШАЦ, пречник цевовода РЕНД РЕ100 DN 110, NP 10 бара, дужине 653,5 м, са 6 надземна хидранта, категорије Г, класификациони број 222 210.

**ДЕОНИЦА 2 – УЛИЦА ФРУШКОГОРСКА**, на кат.парц.бр.9986/1, 9988 и 9992/1 К.О. ВРШАЦ, пречник цевовода РЕНД РЕ100 DN 110, NP 10 бара, дужине 100,9 м, са 1 надземна хидранта, категорије Г, класификациони број 222 210.

<b>Број предмета</b>	ROP-VRS-13293-LOC-1/2020, заводни број: 353-87/2020-IV-03	
<b>Датум подношења захтева</b>	08.06.2020.године	
<b>Датум издавања локацијских услова</b>	17.06.2020.године	
<b>Лице на чије име ће гласити локацијски услови</b>	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	ЈКП „2. Октобар“ Вршац ЕЈ „Водовод“,
	Адреса	Вршац, ул. Стевана Немање б,
<b>Подаци о подносиоцу захтева</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Физичко лице <input type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	Милорад Исић
	Адреса	Суботица, ул. Масарикова бр.22,
<b>Документација приложена уз захтев</b>		

1. Идејно решење	<input checked="" type="checkbox"/>	Бр.техн.док.бр.Е-1171-IDR/19 од маја 2020. године, урађено од стране ЗКХ "Аква Пројект" Суботица  - Идејно решење (DWG format - sveska 1.rar) - Идејно решење (Е_1171_19_IDR_V_SVESKE 0 I 1.pdf)
2. Доказ о уплати адм. таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију	<input checked="" type="checkbox"/>	2000,00 динара
3. Градска административна такса	<input type="checkbox"/>	
4. Републичка административна такса	<input type="checkbox"/>	
<b>Додатна документација</b>		
1. Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са Законом, уколико је реч о градњи комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице	<input checked="" type="checkbox"/>	- геод.Душан Перовић, ОД „Геос“ из Сомбора
2. Остало	<input checked="" type="checkbox"/>	- Докази о уплатама (potvrda o uplati Nevesinjska CEOP.PDF) - Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова (Naknada za CEOP - Nevesinjska.pdf) - Остала документа захтева за издавање локацијских услова (Tabela sa parcelama Nevesinjska i Fruskogorska.pdf) - Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (KTP.rar) - Пуномоћје (Punomoc Isic M.pdf)
<b>Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама</b>		
Адреса локације	УЛИЦА НЕВЕСИЊСКА И УЛИЦА ФРУШКОГОРСКА У ВРШЦУ	
Документација прибављена од РГЗ-а – Службе за катастар непокретности	- извод из катастра подземних инсталација из два дела бр. 956-01-303-7457/2020 од 10.06.2020.године урађена од стране РГЗ Панчево.	

Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела	Број КП	Катастарска општина	Површина
	- НЕВЕСИЊСКА УЛИЦА: 9982, 9981, 9987 и 9986/1 - ФРУШКОГОРСКА ДЕОНИЦА 1: 9986/1, 9988 и 9992/1 - ФРУШКОГОРСКА ДЕОНИЦА 2: 9986/1, 9988 и 9992/1	КО Вршац	
<b>Подаци о планираном објекту / објектима / радовима</b>			
Опис идејног решења	изградња дистрибуционе цевоводне водоводне мреже у улицама и деловима улица у ул.Невесинска и Фрушкогорска у Вршцу		
Врста радова	Нова градња		
Намена објекта	Дистрибуција воде		
Укупан број против пожарних хидраната	13 комада		
Укупан број извода за прикључење корисника	115 комада		
БРГП (за зграде) / Дужина (за инфраструктуру)	1.158,6 м		
Доминантна категорија објекта	Г- подземни објекат		
Класификација дела	Категорија објекта или дела објекта	Учешће у укупној површини	Класификациона ознака
	Г	100%	222210
<b>Правила уређења и грађења</b>			
Плански основ	Генерални план Вршца ("Службени лист општине Вршац", бр. 4/2007 и 6/2007), Генерални урбанистички план Вршца ("Службени лист општине Вршац", бр. 16/2015, 17/2015, 10/2019 и 11/2019).		
Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављеним из планског документа	<b>ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА ВОДОПРИВРЕДНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ</b> <b>Снабдевање водом</b> – Снабдевање водом обезбедити са изворишта у Павлишу, које ће се проширити и у складу са потребама надопуњавати са новим објектима, – Израдити главне пројекте за реконструкцију постојеће и изградњу нове водоводне мреже, – Извршити изградњу неопходних објеката на мрежи (резервоар, црна станица итд.), како би се комплетирао цео систем, а тиме и обезбедили		

	<p>потребни капацитети,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Израдити елаборат зона и појасева санитарне заштите изворишта и објеката за снабдевање водом за пиће,</li> <li>– Дистрибутивну мрежу везивати у прстен са што мање слепих огранака,</li> <li>– Избор цевног материјала усвојити према важећим прописима и стандардима,</li> <li>– Трасу водоводне мреже полагати између две регулационе линије у уличном фронту, по могућности у зеленом појасу. Трасу полагати са једне стране улице или обострано зависно од ширине уличног фронта.</li> <li>– Пролазак испод саобраћајница и укрштање са осталим уличним инсталацијама обезбедити челичном заштитном цеви,</li> <li>– Дубина укопавања не би смела да је плића од 1,0 - 1,20 метра од нивелете терена, због зоне мржњења и саобраћајног оптерећења,</li> <li>– Сви радови на пројектовању и изградњи водоводног система морају се извести у складу са законом и уз сагласност надлежног комуналног предузећа.</li> </ul>	
<b>Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења</b>		
<b>Услови у погледу пројектовања и прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије</b>	Услови ЕПС Дистрибуције, Огранак Панчево, бр.8Ц.1.1.0.-Д.07.15.-159409-20 од 16.06.2020. године	
<b>Услови у погледу пројектовања и прикључења на гасну мрежу</b>	ЈКП "Други октобар" Вршац, ЕЈ "Гасовод" заводни број: 26/2020 од 12.06.2020.године	
<b>Услови у погледу пројектовања и прикључења на телекомуникациону мрежу</b>	Телеком Србија АД, Таковска бр.2, ПЈ Панчево дел.бр: А332/172353/2-2020 и ситуације од 15.06.2020.године.	
<b>Услови у погледу пројектовања и прикључења на путну инфраструктуру</b>	Градска управа Града Вршца, Одељење за инвестиције и капитална улагања, бр. ROP-VRS-13293-LOC-1-HPAP-2/2020, заводни број: Сл-69/1/2020-IV-05 од 12.06.2020.године	
<b>Услови за прикључење и пројектовање у погледу изградње у зони пута вишег реда</b>		
<b>О локацијским условима</b>		
<b>Саставни део локацијских услова</b>	Идејно решење, Бр.техн.док.бр. Е-1171-IDR/19 од маја 2020. године, урађено од стране ЗКХ "Аква Пројект" Суботица	
	Пројектант	Пројектант: ЗКХ "Аква Пројект" Суботица, ул.Масарикова бр.29 Одговорно лице пројектанта: Мр Милорад Исић, дипл.грађ.инж. Главни пројектант: Мр Милорад Исић, дипл.грађ.инж. бр.лиценце 313 1345 03
	Број техничке документације	Е-1171-IDR/19 од маја 2020. године
	Ситуациони план	- Идејно решење (DWG format - sveska 1.rar) - Идејно решење (Е_1171_19_IDR_V_SVESKE 0 I 1.pdf)
<b>Рок важења локацијских услова</b>	ДВЕ ГОДИНЕ	
<b>Поука о правном средству</b>	Против ових локацијских услова може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема истог, надлежном Градском већу Града Вршца.	

<b>Локацијске услове доставити</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Подносиоцу захтева</li><li>2. РГЗ СКН Панчево</li><li>3. Одељењу за инвестиције и капитална улагања ГУ Вршац</li><li>4. ЈКП "Други октобар" Вршац</li><li>5. Телеком Србија АД, ПЈ Панчево</li><li>6. ЕД Панчеву</li></ol>
Обрадио: дипл.инж.арх. Моника Леган	<b>Начелник одељења</b> дипл.грађ.инж.Зорица Поповић